

	Решение Правления N 01/093-564 L от 7 декабря 2023 г.	Стр. 1 / 10
	ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ	В силе с: 27.12.2023 г.

Возобновляемая кредитная линия

Условия печатного бюллетеня могут быть изменены. В случае если условия печатного бюллетеня отличаются от действующих условий, опубликованных на сайте, необходимо обратиться в филиал или руководствоваться версией, доступной на сайте. Полная информация доступна по ссылке:

	На основании зарплаты	Условия кредитования для лиц, имеющих месячный доход и представляющих пакет в соответствии с перечнем необходимых документов	Рефинансирование
Основные условия			
Валюта кредитной линии	Драм РА	Драм РА	Драм РА
Способ предоставления кредитной линии	Безналично	Безналично	Безналично
Форма предоставления кредитной линии	Единовременно или по частям	Единовременно или по частям	Единовременно или по частям
Место оформления кредитной линии	Любой филиал или УОК Банка	Любой филиал или УОК Банка	Любой филиал или УОК Банка
Срок предоставления кредитной линии	12-120 месяцев	36-120 месяцев	36-120 месяцев
Минимальный лимит кредитной линии	300.000 драмов РА	200.000 драмов РА	300.000 драмов РА
Максимальный лимит кредитной линии *	До 10-кратного размера месячной чистой заработной платы**, максимально – в размере 8.000.000 драмов РА	12 000 000 драмов РА	в размере 103% от остатка рефинансируемого кредита, для кредитной линии – в размере договорной суммы, но при чистой заработной плате в размере 500.000 драмов РА и более – не более 8.000.000 драмов РА, в противном случае – не более 5.000.000 драмов РА
Годовая номинальная процентная ставка	13%-20%	15.5%-20.9%	16.5-18.5%

	Решение Правления N 01/093-564 L от 7 декабря 2023 г.	Стр. 2 / 10
	ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ	В силе с: 27.12.2023 г.

кредитной линии			
Процентная ставка для сотрудников силовых структур, частного сектора и организаций других сфер	20%		
Министерства, органы местного самоуправления, областные муниципалитеты и другие государственные структуры, не считающиеся силовыми структурами	19%		
Школы ГНКО	18,5%		
Горнорудная промышленность и эксплуатация открытых рудников	17%		
Образование, за исключением школ ГНКО, здравоохранение	16,5%		
Энергетика (поставка электроэнергии, газа, пара и качественного воздуха)	16%		
Финансовые организации, ИТ и связь	15,5%		
При соответствующей кредитоспособности – независимо от сферы	14,5%		
Годовая фактическая процентная ставка*	максимально - 24%		
Процентная ставка, начисляемая на неиспользованную часть кредитной линии	0%	0%	0%

	Решение Правления N 01/093-564 L от 7 декабря 2023 г.	Стр. 3 / 10
	ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ	В силе с: 27.12.2023 г.

Обеспечение	Получение зарплаты по платежной карте, открытой в Банке на имя заемщика	Без обеспечения	Без обеспечения
День взаиморасчета	1-е число каждого месяца, если в заявлении-оферте заемщика не указана иная дата		
Порядок погашения кредитной линии	Неравномерно (дифференцированно), в размере обязательного погашения		
Промежуточный срок погашения использованной части кредитной линии	Каждый платежный период		
Погашение процентов по кредитной линии	Ежемесячно, в течение платежного периода		
Минимальный лимит погашения	В размере 10% от использованной части кредитной линии по состоянию на конец отчетного периода, для сотрудников Банка – 2%		
Размер уменьшения кредитной линии	-	-	-
Отсрочка уменьшения кредитной линии	-	-	-
Льготный период погашения	-	-	-
Платежный период	1 месяц		
Платежеспособность и кредитоспособность			
Размер обязательного погашения (согласно порядку погашения)	Пеня, начисленная за перерасход по карточному счету (дебиторская задолженность) по состоянию на отчетный период, • Перерасход по карточному счету (дебиторская задолженность) по состоянию на конец отчетного периода, • Другие комиссии, подлежащие выплате по Договору и по Договору предоставления кредитной линии, по состоянию на конец отчетного периода, • Проценты за предыдущий период, не погашенные в срок (в том числе проценты, начисленные на не погашенный в срок Кредит, и пеня за просроченные проценты) (при наличии), • Минимальные лимиты погашения за предыдущий период, не погашенные в срок (при наличии), • Проценты, начисленные (накопленные) на использованную часть Кредитной линии по состоянию на конец отчетного периода, • Минимальный лимит погашения		

	Решение Правления N 01/093-564 L от 7 декабря 2023 г.	Стр. 4 / 10
	ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ	В силе с: 27.12.2023 г.

Требования к заемщику			
	На основании зарплаты	Условия кредитования для лиц, имеющих месячный доход и представляющих пакет в соответствии с перечнем необходимых документов	Рефинансирование
Требования к кредитной истории	Погашения клиентом кредита и (или) начисленных процентов в Банке и в других банках или кредитных организациях РА за один год просрочены не более 30 (тридцати) дней, или отсутствие кредитной истории, а также отсутствие просроченных обязательств или классификации.		Погашения клиентом кредита и (или) начисленных процентов в Банке и в других банках или кредитных организациях РА просрочены не более 10 (десяти) дней за последний один год, а также отсутствие просроченных обязательств и/или классификации
Требования к гражданству и прописке	Заемщик должен быть гражданином РА		
Возрастное ограничение	На момент утверждения кредита клиенту должно быть как минимум 21 год, а к концу погашения кредита ему должно быть не более 65 лет /ему еще не исполнилось 66 лет/. В случае предоставления лимита исключительно для погашения кредита клиента в Банке – 70 лет.		На момент утверждения кредита клиенту должно быть как минимум 21 год, а к концу погашения кредита его возраст не должен превышать 65 лет.
Требования к персональным данным	• наличие номера мобильного телефона • наличие адреса электронной почты		
Требования к кредитным обязательствам	• Максимально доступная кредитная нагрузка не должна превышать двадцатикратный размер месячной чистой зарплаты. • Максимально доступная кредитная нагрузка может превышать размер, указанный в настоящем пункте, при наличии	-	Максимально доступная кредитная нагрузка заемщика (включая рассматриваемый кредит) не должна превышать 8.000.000 драмов РА при

	Решение Правления N 01/093-564 L от 7 декабря 2023 г.	Стр. 5 / 10
	ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ	В силе с: 27.12.2023 г.

	заявления-согласия клиента о погашении в полном объеме за счет требуемой кредитной линии другого кредита или кредитной линии, действующей в Банке, максимально в размере новой кредитной линии, предоставляемой для погашения другого кредита или кредитной линии.		заработной плате в размере 500.000 драмов РА и более, в противном случае - 5.000.000 драмов РА. В расчет кредитной нагрузки не включаются обязательства по ипотечным кредитам (в том числе по нецелевым кредитам под залог недвижимости), по кредитам под залог золота (по части, обеспеченной залогом) и под залог денежных средств (вклад, облигации). При наличии кредитной линии она включается в расчет по максимальному лимиту кредитной линии.
Требования к организации	Организация, из которой клиент получает месячные денежные средства, являющиеся основой для получения кредитной линии, должна быть аккредитована Банком.		
Пересмотр			
Пролонгация кредитной линии *****	Кредитная линия может быть продлена на 60 (шестьдесят) месяцев при обеспечении указанных ниже требований: - Отсутствие просрочки по погашению зарплатной кредитной линии клиента и (или) начисленных процентов в Банке (а также классификации) на момент пролонгации, погашения клиентом той же самой кредитной линии и (или) начисленных процентов за последние 6 месяцев просрочены не более 30 (тридцати) дней. - В результате пролонгации по состоянию на последний день срока предоставления кредитной линии возраст клиента соответствует возрастному ограничению, указанному в пункте 4.1.		

	Решение Правления N 01/093-564 L от 7 декабря 2023 г.	Стр. 6 / 10
	ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ	В силе с: 27.12.2023 г.

Увеличение кредитного лимита	Отсутствие у клиента просрочки по погашениям зарплатной кредитной линии и (или) начисленным процентам в Банке, погашения клиентом по кредиту и (или) начисленным процентам за последний один год просрочены не более 30 (тридцати) дней. Размер увеличения определяется по усмотрению Банка, в результате рассмотрения заявления клиента или анализа истории обслуживания. По состоянию на дату увеличения лимита возраст клиента меньше максимального порога возрастного ограничения, указанного в пункте 4.1, на один год	-	Рефинансируемый кредит должен быть обслужен как минимум 1 год. Рефинансированию подлежат только кредиты, имеющиеся в других банках РА.
Платежи			
Плата за рассмотрение заявки	Не установлена		
Месячная плата за обслуживание кредитной линии	Не установлена		
Обналичивание кредитной линии	Согласно тарифам счета предоставления кредита или условий карты		
Комиссия, взимаемая при неполучении заработной платы или приравненных к ней выплат, являющихся основанием для предоставления кредитной линии, по платежной карте Банка	1% от договорной суммы***	-	-
Требования к отсутствию ограничений на операции по банковскому счету	В случае предоставления клиентом заявления-согласия о погашении в полном объеме	-	В случае представления клиентом заявления-согласия о погашении в

	Решение Правления N 01/093-564 L от 7 декабря 2023 г.	Стр. 7 / 10
	ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ	В силе с: 27.12.2023 г.

	другого кредита или кредитной линии в Банке или в других банках РА за счет требуемой кредитной линии – отсутствие ограничений на использование счетов клиента во время представления оферты-заявления на предоставление кредита, во время принятия решения Банком о предоставлении кредитной линии или во время предоставления кредитной линии		полном объеме другого кредита или кредитной линии в других банках РА за счет требуемой кредитной линии - отсутствие ограничений на использование счетов клиента во время представления оферты-заявления на предоставление кредита, во время принятия решения Банком о предоставлении кредитной линии или во время предоставления кредитной линии
Другие требования			
Требования к чистой заработной плате клиента (к другим приравненным к ней выплатам)	Месячная чистая заработная плата клиента (другие приравненные к ней выплаты) должна быть достаточной для погашения минимального лимита, начисленных процентов и месячной платы за обслуживание кредитной линии.	-	-
Требования к кредиту, погашаемому за счет предоставляемого кредита	Сумма предоставляемого кредита может быть направлена только на погашение в полном объеме кредитов заемщика без залога (в том числе под поручительство)	-	Сумма предоставляемого кредита может быть направлена только на погашение в полном объеме кредитов заемщика без залога (в том числе под поручительство)
Требования к договору	Договор заключается в соответствии со стандартными формами, утвержденными Банком		
Пени, штрафы			

Годовая процентная ставка по просроченным кредитным обязательствам	24%
--	-----

Таблица 1

Финансовые организации	15.5%
Энергетика (поставка электроэнергии, газа, пара и качественного воздуха)	16%
Здравоохранение	16.5%
ИТ и связь	
Образование, за исключением школ ГНКО	
Горнорудная промышленность и эксплуатация открытых рудников	17%
Школы ГНКО	18.55%
Министерства, органы местного самоуправления, областные муниципалитеты и другие государственные структуры, не считающиеся силовыми структурами	19%
Процентная ставка для сотрудников силовых структур, частного сектора и организаций других сфер	20%
При наличии удовлетворительной оценки кредитоспособности	14.50%

Таблица 1.1

2	Требования к организации-работодателю
	Организация, из которой клиент получает месячные денежные средства, являющиеся основой для получения кредита/кредитной линии, должна быть аккредитована Банком.

	Решение Правления N 01/093-564 L от 7 декабря 2023 г.	Стр. 9 / 10
	ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ	В силе с: 27.12.2023 г.

* Данный кредитный лимит может превышать максимальный лимит, предусмотренный настоящим пунктом, если превышающая часть была сформирована в результате одностороннего увеличения лимита Банком. На основании одной заработной платы может быть предоставлена только одна кредитная линия.

** В случае непредоставления справки о чистой заработной плате (других приравненных к ней выплатах) клиента, размер чистой заработной платы (других приравненных к ней выплат) определяется путем анализа поступлений клиента, полученных за последние четыре месяца, осуществленных с целью выплаты заработной платы. В данном случае размером чистой заработной платы считается наименьшая из заработных плат, полученных за последние четыре месяца, при этом, если в течение одного из рассматриваемых четырех месяцев клиент не получал заработную плату или другие приравненные к ней выплаты, то этот месяц не участвует в рассмотрении, и в качестве четвертого месяца рассматривается предыдущий месяц.

В случае изменения размера заработной платы клиента и при необходимости расчета максимального кредитного лимита, по желанию клиента, на основании более высокой чистой заработной платы, в качестве размера чистой заработной платы рассматривается чистая заработная плата, указанная в справке о размере заработной платы, выданной работодателем клиента.

Форма расчета процентов кредитной линии***

Проценты рассчитываются путем применения номинальной процентной ставки за использованную часть кредитной линии по следующей формуле: $I = R * L / D$, где

I: проценты за один день

R: номинальная процентная ставка

L: использованная часть кредитной линии

D: фактическое количество дней в году

*** Пример расчета процентов

Лимит кредитной линии - 5.000.000 драмов РА

Использованная часть - 1.825.000 драмов РА

Годовая процентная ставка кредита - 20%

Количество дней в году – 365 дней

Накопленные за день проценты составят - 1.000 драмов РА (проценты составят $1.825.000 * 20\% / 365 = 1000$ драмов РА)

***** Условие, указанное в настоящем пункте, предусмотрено только в случае, если оно установлено кредитным договором.

***** Взимается за каждый квартал с нарушением единовременно или с равномерной месячной периодичностью.

Проверка соответствия указанным условиям осуществляется за два месяца до окончания срока кредитной линии.

	Решение Правления N 01/093-564 L от 7 декабря 2023 г.	Стр. 10 / 10
	ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ	В силе с: 27.12.2023 г.

Предупреждение: в случае неосуществления в срок погашений процентов и сумм кредита клиентом данная информация будет предоставлена Кредитному регистру Центрального банка и ЗАО АКРА Кредит Репортинг.

Сроки принятия решения и предоставления кредитной линии

После представления необходимых документов и получения предварительного одобрения принимается окончательное решение о предоставлении кредитной линии и клиент уведомляется в течение максимум 5 рабочих дней.

После принятия окончательного решения кредитная линия предоставляется в течение максимум 3 рабочих дней.

Факторами для предоставления кредитной линии являются, в том числе, соответствие требованиям настоящих условий кредитования и предоставление документов и сведений в соответствии с перечнем необходимых документов.

Факторами отказа в предоставлении кредитной линии являются несоответствие требованиям настоящих условий кредитования, предоставление недостоверных или неполных сведений и документов или иные случаи, установленные правилами кредитования Банка.

Оценка кредитоспособности осуществляется на основании системы Файко скор или внутреннего скорингового механизма Банка.

Решение является действительным в течение 15 рабочих дней.

ВНИМАНИЕ: номинальная процентная ставка данного кредита может быть изменена Банком.